

Legal dos and don'ts in logistics real estate



GROENEWOUT

GIJS HEUTINK ADVOCATEN **GHA**

Programma

- Bestaand logistiek vastgoed
- Huur van nog te realiseren logistiek vastgoed
- Aanneming van werk en logistiek vastgoed
- Vragen

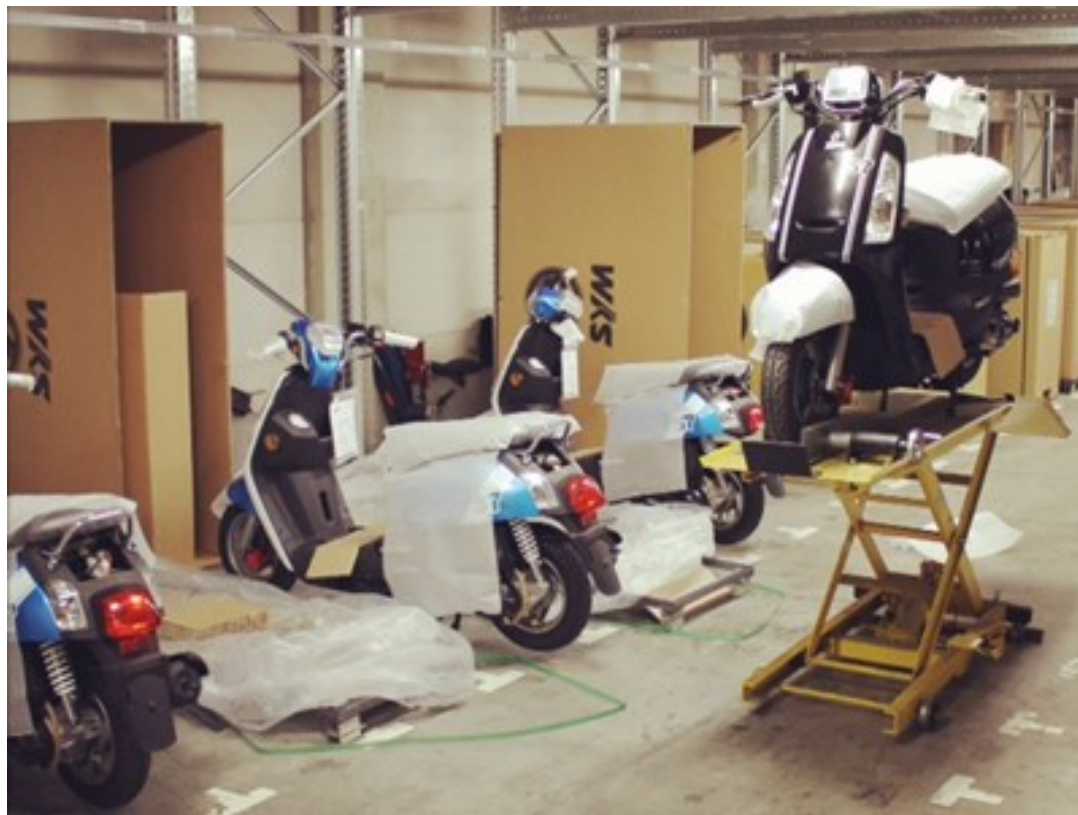
Bestaand Logistiek Vastgoed

- Eigendom
- Erfpacht
- Huur

Bestaand Logistiek Vastgoed

- Huurrecht kent vier soorten vastgoed
- Logistiek vastgoed valt onder “overige bedrijfsruimte”
- ROZ model huurovereenkomst kantoorruimte
 - ▣ Model huurovereenkomst
 - ▣ Algemene Bepalingen

Bestaand Logistiek Vastgoed



Bestaand Logistiek Vastgoed



Bestaand logistiek vastgoed



Bestaand Logistiek Vastgoed



Bestaand logistiek vastgoed



Huur van nog te realiseren logistiek vastgoed

- Grondpositie
- Combinatie huurovereenkomst /samenwerkingsovereenkomst
- Overlegstructuur
- Planning
- Wijzigingen

Aanneming van werk en logistiek vastgoed

- Contractvormen
- Planning en oplevering
- Nevenaanneming

Vragen?

Sebastiaan Sellenraad MRE

sebastiaan@gijsheutinkadvocaten.nl

+31 6 2126 5949